



Totzauer Johannes

Gepr. Immobilienmakler (IMI)
Gepr. Immobilienbewertungsfachmann (IMI)
Bürkstraße 11, 87700 Memmingen

Telefon: 08331/ 750 27 33
Handy: 0151 - 58857004
Email: immo-totzauer@gmx.de
Internet: www.immo-totzauer.de

Maklervollmacht

Ich, der Unterzeichner,

Vorname, Name, Adresse, PLZ, Ort, Geburtsdatum, Geburtsort, Telefon

– im Folgenden Auftraggeber genannt –

erteile hiermit

Johannes Totzauer, Bürkstraße 11, 87700, Memmingen, 21.01.1982, Memmingen, 08331/ 750 27 33

– im Folgenden Makler genannt –

unter Bezugnahme auf den Maklervertrag vom _____ eine Vollmacht folgenden Umfangs:

§1 Umfang der Vollmacht

Der Auftraggeber bevollmächtigt den Makler,

bei den zuständigen Behörden, wie beispielsweise Hausverwaltung, Grundbuchamt, Katasteramt, Bauamt und Finanzamt, die erforderlichen Auskünfte einzuholen, die betreffenden Akten einzusehen und Unterlagen im Original oder in Kopie (z.B. Grundbuchauszüge, Baugenehmigungen, Bebauungspläne) auf eigene Kosten anzufordern;

~~bei den Realgläubigern, wie beispielsweise Banken, Bausparkassen und Sparkassen, die erforderlichen Auskünfte einzuholen, die betreffenden Akten einzusehen und Unterlagen im Original oder in Kopie (z.B. Darlehensverträge, Restschuldberechnungen) auf eigene Kosten anzufordern;~~

bei den Mietern/Pächtern des Objekts die erforderlichen Auskünfte einzuholen, die betreffenden Unterlagen im Original oder in Kopie (z.B. Mietverträge) auf eigene Kosten anzufordern;

das Objekt eingehend – auch mit Dritten – zu besichtigen, insofern gilt die Vollmacht auch gegenüber den Mietern/ Pächtern des Objekts;

§2 Untervollmacht

Der Makler ist

- berechtigt
 nicht berechtigt

eine Untervollmacht zu erteilen.

§3 Dauer

Die Vollmacht endet mit dem Maklervertrag vom _____ und ist während der Dauer des Maklervertrages unwiderruflich.

Ort, Datum

Namen Vollmachtgeber/ in